



ISHØJ BOLIGSELSKAB

Ishøj Boligselskab

Afdeling Stenbjerggård

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Dato: Tirsdag d. 5. April 2022

Tid: 17.00 – 21.00

Sted: Glashuset, sal 1

Deltagere fra afdelingsbestyrelsen: Formand Johnny Jensen, Kasserer Poul Erik Christensen, bestyrelsesmedlem Peter Rasmussen, bestyrelsesmedlem Kjeld Jørgensen, 1.suppleant Bjarne Thorgrimson.

Øvrige deltagere:

Afbud: Næstformand Maria Bundtofte og 2.suppleant Susan Schumann.

Referent: Bjarne

Pkt.:		Referat:
1:	Godkendelse af dagsorden	Dagsordenen indeholder mange orienteringspunkter, og få af de punkter der er ønsket af AB-medlemmer. Vi skal være proaktive/ambitiøse – have nogle mål. Og vi skal finde en måde at følge op på ”hængepartier” (igangsværende, men uafsluttede sager) på.

2:	Godkendelse af referat fra sidste møde	Der var enkelte ændringer til referatet, men da det er offentliggjort, gøres der ikke mere ud af den sag.
3:	Valg af ordstyrer / Referent	Peter/Bjarne
4:	Nyt fra formand/Næstformand 4.1 Beboerskrivelse drøftes 4.2 Bestyrelseshuset – står klart d.7/4-22 4.3 Ishøj Boligselskabs Facebookgruppe	- Der var kommentarer til nogle af formuleringerne i driftskontorets nyhedsbrev og utilfredshed med at AB ikke var forhåndsinformeret om brevets indhold da AB selv havde et nyhedsbrev på trapperne. Det ville være en god ide at koordinere de to nyhedsbreve fremover. - Der er styr på indretningen - Vi anbefaler at OB udpeger et medlem af OB som administrator af Facebookgruppen sammen med Kristina.
5:	Nyt fra Driftkontoret	Intet nyt (ud over driftens nyhedsbrev)
6:	Orientering fra organisationsbestyrelsen 6.1 John er konstitueret driftleder 6.2 Kristina er startet	Maria er valgt ind i bestyrelsen for BL's kreds 9.
7:	Nyt fra Glashusets café 7.1 Dialog om priser, evaluering	Hvis man påtænker prisstigninger, vil AB godt forhåndsorienteres. Men AB har intet imod at cafeen er selvstyrende så længe det sociale aspekt opretholdes.

	<p>7.2 Forlag om påskearrangement</p> <p>7.3 Café gæster</p> <p>7.4 Reservering af sal 1, togklubben 25.-27.11-22. Johnny har modtaget en ansøgning i forbindelse med den nationale 'Togets dag`.</p>	<p>Tina afholder et påskearrangement onsdag før påske (13. april) med påskefrokostbuffet til 55 kr. pr. deltager.</p> <p>Det kunne være en god ide med et årshjul for Glashuset udarbejdet af Kristina, Tina og AB, og med nogle aftenarrangementer.</p> <p>Cafeen er velbesøgt, og gæsterne skal være opmærksomme på at den i tidsrummet 12-13 er forbeholdt spisende gæster. Formanden formidler denne regel til cafeens gæster.</p> <p>Et flertal af de fremmødte godkendte ansøgningen.</p>
8:	<p>Beboer - Udvalgene</p> <p>8.1 Ad pkt. 7.5 Kjeld om nyhedsbrevet</p>	<p>Da AB's nyhedsbrev skulle i trykken, kom driftskontorets nyhedsbrev, og derfor blev AB's nyhedsbrev delvis overflødiggjort. Men AB arbejder på et nyhedsbrev til maj-juni i samarbejde med Kristina og driften.</p>
9:	<p>Nyt fra andre afdelinger</p>	<p>Intet nyt.</p>
10:	<p>Relevante møder</p>	<p>AB er inviteret til møde med DAB torsdag 7/4 om afdelingsbestyrelsens arbejde, målsætninger, prioritering, rollefordeling og samarbejde og om organisationsbestyrelsen og repræsentantskabets rolle.</p> <p>Derudover er der en gennemgang af det økonomiske årshjul, og hvilke roller afdelingsbestyrelsen har i forbindelse med dette.</p> <p>AB-medlemmerne er også inviteret til DAB's repræsentantskabsmøde</p>

		sammen med medlemmerne af vores repræsentantskab.
11:	Information til beboerne	Intet p.t.
12:	Eventuelt 11.1 Fortsættelse fra workshop, husorden – der afsættes 1 time.	Dette blev udskudt til næste møde. Johnny inviterer Marianne fra DAB til et AB-møde om 4-årsplaner.
13:	Næste møde	Næste ordinære AB-møde er tirsdag den 3. maj kl. 17 i Bestyrelseshuset.